



УКРАЇНА
ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ
КАМ'ЯНСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я

Від 26 .09.2022 року № 211
м. Кам'янка

**Про внесення змін до рішення від 26.03.2021 р.
№ 3-9 «Про затвердження Положення про
оренду майна Кам'янської міської
територіальної громади та забезпечення
відносин у сфері оренди комунального
майна»**

З метою раціонального, економного та ефективного управління ресурсами територіальної громади, для врегулювання правових, економічних та організаційних відносин, пов'язаних з передачею в оренду майна, що перебуває в комунальній власності, керуючись ст.ст. 24, 75-781, Господарського кодексу України, ст.ст. 169, 172, 182, 327 Цивільного кодексу України, відповідно до статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України від 03.10.2019 №157-IX «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна від 03.06.2020 №483, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України, рішення Кам'янської міської ради від 26.03.2021 № 3-9 «Про затвердження Положення про оренду майна Кам'янської міської територіальної громади та забезпечення відносин у сфері оренди комунального майна», виконавчий комітет міської ради –

В И Р І Ш И В:

Внести зміни до Переліку першого типу об'єктів комунальної власності Кам'янської міської ради Черкаської області, що підлягають передачі в оренду на аукціоні, та викласти в новій редакції (Додаток 1).

Внести зміни до Переліку другого типу об'єктів комунальної власності Кам'янської міської ради Черкаської області, що підлягають передачі в оренду на аукціоні, та викласти в новій редакції (Додаток 2).

Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради.

Міський голова

Володимир ТІРОН

**Перелік
об'єктів включених до Переліку першого типу об'єктів комунальної власності Кам'янської
міської ради Черкаської області, що підлягають передачі в оренду на аукціоні**

1. Вбудована частина нежилого приміщення Будинку рад, загальною площею 39,8 кв.м. (кімната № III), розташована на цокольному поверсі (підвал) за адресою: 20801, Черкаська область, Черкаський район, м. Кам'янка, вул. Героїв Майдану, 37.
2. Вбудована частина нежилого приміщення Будинку рад, загальною площею 42,3 кв.м. (кімната № VII), розташована на цокольному поверсі (підвал) за адресою: 20801, Черкаська область, Черкаський район, м. Кам'янка, вул. Героїв Майдану, 37.
3. Вбудована частина нежилого приміщення Будинку рад, загальною площею 21,7 кв.м. (кімната № IX), розташована на цокольному поверсі (підвал) за адресою: 20801, Черкаська область, Черкаський район, м. Кам'янка, вул. Героїв Майдану, 37.
4. Вбудована частина нежилого приміщення Будинку рад, загальною площею 26,5 кв.м. (кімната № X), розташована на цокольному поверсі (підвал) за адресою: 20801, Черкаська область, Черкаський район, м. Кам'янка, вул. Героїв Майдану, 37.
5. Вбудована частина нежилого приміщення Будинку рад, загальною площею 7,8 кв.м. (кімнати № XIX), розташована на цокольному поверсі (підвал) за адресою: 20801, Черкаська область, Черкаський район, м. Кам'янка, вул. Героїв Майдану, 37.
6. Вбудована частина нежилого приміщення Будинку рад, загальною площею 17,6 кв.м. (кімната № XVIII), розташована на цокольному поверсі (підвал) за адресою: 20801, Черкаська область, Черкаський район, м. Кам'янка, вул. Героїв Майдану, 37.
7. Вбудована частина нежилого приміщення дошкільного навчального закладу, загальною площею 1218,29 кв.м., розташована за адресою: 20801, Черкаська область, Черкаський район, м. Кам'янка, вул. Декабристів, 4.
8. Вбудована частина нежилого приміщення школи, загальною площею 361,6 кв.м., розташована за адресою: 20801, Черкаська область, Черкаський район, м. Кам'янка, вул. Декабристів, 68.
9. Вбудована частина нежилого приміщення, загальною площею 29,4 кв.м., розташована за адресою: 20801, Черкаська область, Черкаський район, м. Кам'янка, вул. Покровська, 90.
10. Гідротехнічна споруда на водному об'єкті, загальною площею 1700 кв.м., розташована за адресою: 20841, Черкаська область, Черкаський район, с. Вербівка, вул. Артема Харченка.
11. Гідротехнічна споруда на водному об'єкті (ставок), загальною площею 280 кв.м., розташована за адресою: 20841, Черкаська область, Черкаський район, с. Вербівка, ставок по вул. Вербівська.
12. Гідротехнічна споруда на водному об'єкті, загальною площею 320 кв.м., розташована за адресою: 20841, Черкаська область, Черкаський район, с. Вербівка, ставок «Яри 1».
13. Гідротехнічна споруда на водному об'єкті, загальною площею 210 кв.м., розташована за адресою: 20841, Черкаська область, Черкаський район, с. Вербівка, ставок «Яри 2».
14. Гідротехнічна споруда на водному об'єкті, загальною площею 240 кв.м., розташована за адресою: 20841, Черкаська область, Черкаський район, с. Вербівка, ставок «Яри 3».
15. Гідротехнічна споруда на водному об'єкті, загальною площею 332 кв.м., розташована за адресою: 20841, Черкаська область, Черкаський район, с. Вербівка, ставок «Яри 4».
16. Гідротехнічна споруда на водному об'єкті, загальною площею 240 кв.м., розташована за адресою: 20841, Черкаська область, Черкаський район, с. Вербівка, ставок «Яри 5».
17. Вбудована частина нежилого приміщення, загальною площею 14 кв.м., розташована за адресою: 20830, Черкаська область, Черкаський район, с. Лузанівка, вул. Центральна, 10.
18. Приміщення громадської вбиральні, загальною площею 84,64 кв.м. (кімната № 74), розташованого за адресою: 20801, Черкаська область, Черкаський район, м. Кам'янка, вул. Героїв Майдану, 34А.
19. Вбудована частина нежитлового приміщення сільського будинку культури, загальною площею 28,6 кв.м., розташована за адресою: 20843, Черкаська область, Черкаський район, с. Баландине, вул. Перемоги, 22.

20. Вбудована частина нежилого приміщення Будинку рад, загальною площею 22,3 кв.м. (кімната № IV), розташована на цокольному поверсі (підвал) за адресою: 20801, Черкаська область, Черкаський район, м. Кам'янка, вул. Героїв Майдану, 37.
21. Вбудована частина нежилого приміщення Будинку рад, загальною площею 22,3 кв.м. (кімната № V), розташована на цокольному поверсі (підвал) за адресою: 20801, Черкаська область, Черкаський район, м. Кам'янка, вул. Героїв Майдану, 37.
22. Вбудована частина нежилого приміщення Будинку рад, загальною площею 25,8 кв.м. (кімната № VIII), розташована на цокольному поверсі (підвал) за адресою: 20801, Черкаська область, Черкаський район, м. Кам'янка, вул. Героїв Майдану, 37.
23. Вбудована частина нежилого приміщення Будинку рад, загальною площею 13,2 кв.м. (кімната № XXVI), розташована на цокольному поверсі (підвал) за адресою: 20801, Черкаська область, Черкаський район, м. Кам'янка, вул. Героїв Майдану, 37.
24. Вбудована частина нежилого приміщення, загальною площею 19,2 кв.м. (кімната №56), розташована за адресою: 20801, Черкаська область, Черкаський район, м. Кам'янка, вул. Покровська, 90.
25. Вбудована частина нежилого приміщення Будинку рад, загальною площею 12,3 кв.м. (кімната №69), розташована на третьому поверсі за адресою: 20801, Черкаська область, Черкаський район, м. Кам'янка, вул. Героїв Майдану, 37.
26. Вбудована частина нежилого приміщення АЗПСМ, загальною площею 24 кв.м. (кімната №8), розташована за адресою: 20842, Черкаська область, Черкаський район, с. Телепине, вул. Центральна, 40.
27. Вбудована частина нежилого приміщення Будинку рад, загальною площею 7,7 кв.м. (кімната № XXVII), розташована на цокольному поверсі (підвал) за адресою: 20801, Черкаська область, Черкаський район, м. Кам'янка, вул. Героїв Майдану, 37.
28. Вбудована частина нежилого приміщення, загальною площею 21,0 кв.м., розташована на другому поверсі стоматологічного відділення 1-44 А за адресою: 20801, Черкаська область, Черкаський район, м. Кам'янка, вул. Покровська, 90.
29. Вбудована частина нежилого приміщення АЗПСМ, загальною площею 18 кв.м., розташована за адресою: 20842, Черкаська область, Черкаський район, с. Телепине, вул. Центральна, 40.
30. Вбудована частина нежилого приміщення АЗПСМ, загальною площею 18 кв.м., розташована за адресою: 20842, Черкаська область, Черкаський район, с. Косарі, вул. Модестова, 53.
31. Вбудована частина нежилого приміщення гаражу Г, загальною площею 28,00 кв.м. (гаражний бокс №1), розташована за адресою: 20842, Черкаська область, Черкаський район, м. Кам'янка, вул. Героїв Майдану, 78.
32. Вбудована частина нежилого приміщення гаражу Г, загальною площею 26,8 кв.м. (гаражний бокс №2), розташована за адресою: 20842, Черкаська область, Черкаський район, м. Кам'янка, вул. Героїв Майдану, 78.
33. Вбудована частина нежилого приміщення гаражу Г, загальною площею 26,00 кв.м. (гаражний бокс №3), розташована за адресою: 20842, Черкаська область, Черкаський район, м. Кам'янка, вул. Героїв Майдану, 78.
34. Вбудована частина нежилого приміщення гаражу Г, загальною площею 27,4 кв.м. (гаражний бокс № 4), розташована за адресою: 20842, Черкаська область, Черкаський район, м. Кам'янка, вул. Героїв Майдану, 78.
35. Вбудована частина нежилого приміщення господарського будинку А1, загальною площею 177,2 кв.м. (кімнати №6-14, 18-21, 23-24), розташована за адресою: 20842, Черкаська область, Черкаський район, м. Кам'янка, вул. Героїв Майдану, 78.

Керуючий справами (секретар)
виконавчого комітету
Кам'янської міської ради

Юрій ЩЕРБАК

**Перелік об'єктів включених до Переліку другого типу об'єктів комунальної власності
Кам'янської міської ради Черкаської області, що підлягають передачі в оренду без проведення
аукціону**

1. Вбудована частина нежилого приміщення дошкільного навчального закладу, загальною площею 107,31 кв.м., розташована на першому поверсі за адресою: 20801, Черкаська область, Черкаський район, м. Кам'янка, вул. Декабристів, 4.
2. Вбудована частина нежилого приміщення Будинку рад, загальною площею 19,7 кв.м. (кімната № 113), розташована на четвертому поверсі за адресою: 20801, Черкаська область, Черкаський район, м. Кам'янка, вул. Героїв Майдану, 37.
3. Вбудована частина нежилого приміщення Будинку рад, загальною площею 21,7 кв.м. (кімната № 68), розташована на третьому поверсі за адресою: 20801, Черкаська область, Черкаський район, м. Кам'янка, вул. Героїв Майдану, 37.
4. Вбудована частина нежилого приміщення Будинку рад, загальною площею 54,3 кв.м. (кімнати № 89, 90, 91), розташована на третьому поверсі за адресою: 20801, Черкаська область, Черкаський район, м. Кам'янка, вул. Героїв Майдану, 37.
5. Вбудована частина нежилого приміщення Будинку рад, загальною площею 44,2 кв.м. (кімната № 24, 24А), розташована на першому поверсі за адресою: 20801, Черкаська область, Черкаський район, м. Кам'янка, вул. Героїв Майдану, 37.
6. Вбудована частина нежилого приміщення Будинку рад, загальною площею 71,1 кв.м. (кімнати № 112, 118, 119, 120) розташована на четвертому поверсі за адресою: 20801, Черкаська область, Черкаський район, м. Кам'янка, вул. Героїв Майдану, 37.
7. Вбудовані частини нежилого приміщення адміністративної будівлі, загальною площею 1439 кв.м. (підвальне приміщення кімнати №1-22; 1-й поверх кімнати №1-46, 71-88; 2-й поверх – 89-118, 150-161), розташовані в двоповерховій будівлі за адресою: 20801, Черкаська область, Черкаський район, м. Кам'янка, вул. П. Гулака-Артемівського, 4.
8. Вбудована частина нежилого приміщення адміністративної будівлі, загальною площею 219,9 кв.м., розташована за адресою: 20841, Черкаська область, Черкаський район, с. Вербівка, вул. Центральна, 14.
9. Вбудована частина приміщення ЗДО «Ромашка», загальною площею 125,6 кв.м., розташована за адресою: 20843, Черкаська область, Черкаський район, с. Баландине, вул. Шевченка, 19.
10. Вбудована частина приміщень дитячого садка, загальною площею 134,0 кв.м., розташована за адресою: 20843, Черкаська область, Черкаський район, с. Баландине, вул. Шевченка, 19.
11. Вбудована частина нежитлового приміщення Баландинської сільської ради (кімната), загальною площею 28,2 кв.м., розташована за адресою: 20843, Черкаська область, Черкаський район, с. Баландине, вул. Шевченка, 21.
12. Вбудована частина нежитлового приміщення Телепинської амбулаторії загальної практики сімейної медицини, загальною площею 39,9 кв.м., розташована за адресою: 20842, Черкаська область, Черкаський район, с. Телепине, вул. Центральна, 40.
13. Вбудована частина нежилого приміщення, загальною площею 684,8 кв.м. (II поверх в цілому, ліве крило 1-го поверху - кімнати 5-8 з місцями загального користування, праве крило 1-го поверху - кімнати 9-10, підвальне приміщення в цілому) розташована за адресою: 20801, Черкаська область, Черкаський район, м. Кам'янка, вул. Пушкіна, 45.
14. Вбудована частина громадського будинку Позаміського дитячого закладу оздоровлення та відпочинку «Джерельце» Кам'янської міської ради з прибудовами та підвірними спорудами, загальною площею 1106,5 кв.м. (кімнати №1, 2, 5-21, 24, 26-40, 42-45, прибудова а, прибудова а1, прибудова а2, прибудова а3, підвал А, рентген кабінет Б, прибудова б, будинок Д, прибудова д1, гараж М, вбиральня О, навіс Н, павільйон П), які розташовані за адресою: 20814, Черкаська область, Черкаський район, с. Юрчиха, вул. Польова, 7.
15. Вбудована частина нежитлового приміщення комунального закладу «Кам'янський ліцей №1 Кам'янської міської ради Черкаської області» загальною площею 2140 кв.м. (корпус 2) розташована за адресою: 20801, Черкаська область, Черкаський район, м. Кам'янка, вул. Героїв Майдану, 18А.

16. Вбудована частина нежитлової громадської будівлі з допоміжними спорудами, загальною площею 3390,93 кв.м. (громадська будівля А, котельня Б, комора В1, вбиральня Г, насосна башта Д), розташована за адресою: 20842, Черкаська область, Черкаський район, с. Тимошівка, вул. Героїв Майдану, 16.
17. Вбудована частина нежитлового приміщення, загальною площею 14,00 кв.м. (гараж №1), розташована за адресою: 20842, Черкаська область, Черкаський район, м. Кам'янка, пров. П. Гулака-Артемівського, 4.
18. Вбудована частина нежитлового приміщення, загальною площею 24,00 кв.м. (гараж №2), розташована за адресою: 20842, Черкаська область, Черкаський район, м. Кам'янка, пров. П. Гулака-Артемівського, 4.

Керуючий справами (секретар)
виконавчого комітету
Кам'янської міської ради

Юрій ЩЕРБАК