



УКРАЇНА

Кам'янська міська рада
Черкаської області
— сесія VII скликання
Р І Ш Е Н Н Я

від _____ .2021
м.Кам'янка

№ _____

**Про внесення змін до рішення
Кам'янської міської ради від 19.06.2020 № 40-3
«Про встановлення ставок та пільг із сплати податку
на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»**

Керуючись пунктом 24 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, положеннями Податкового кодексу України із змінами та доповненнями, та іншими діючими законодавчими актами України, міська рада –

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення від 19.06.2020 № 40-3 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» та викласти додатки 2 та 3 в новій редакції.
2. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації у десятиденний термін з дня його прийняття.
3. Рішення набирає чинності з 1 січня 2022 року.
4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету та управління комунальним майном.

Міський голова

Володимир ТІРОН

СТАВКИ
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти території Кам'янської міської територіальної громади, на які поширюється дія рішення ради: *населені пункти, що входять до складу Кам'янської міської територіальної громади.*

| код | Класифікація будівель та споруд ² | Ставки податку ¹ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | |
|------------|---|---|-------------------|
| | | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 11 | Будівлі житлові | 1 | 0,1 |
| 12 | Будівлі нежитлові | | |
| 121 | Готелі, ресторани та подібні будівлі | 0,5 | 0,5 |
| 122 | Будівлі офісні <i>Цей клас включає:</i> - будівлі, що використовуються як приміщення для конторських та адміністративних цілей, в тому числі для промислових підприємств, банків, поштових відділень, органів місцевого управління, урядових та відомчих департаментів тощо | | |
| 1220.2 | Будівлі фінансового обслуговування | 1 | 1 |
| 1220.5 | Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств | 0.5 | 1 |
| 1220.9 | Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші | 1 | 1 |
| 123 | Будівлі торговельні | 1 | 0.7 |
| 124 | Будівлі транспорту та засобів зв'язку | | |
| 1241.1 | Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту | 1 | 0,5 |
| 1241.2 | Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту | 1 | 0,5 |
| 1241.7 | Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо | 1,5 | 0,5 |
| 1241.9 | Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші | 1,5 | 0,5 |
| 1242 | Гаражі - гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки; | 0,5 | 0,15 |
| 125 | Будівлі промислові та склади | 0,5 | 0,3 |

| | | | |
|-------------|--|------------|------------|
| 126 | Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення | 0,5 | 0,5 |
| 1261 | Будівлі для публічних виступів | | |
| 1261.4 | Казино, ігорні будинки | 1,5 | 1,5 |
| 1262 | Музеї та бібліотеки <i>Цей клас включає:</i> - музеї, художні галереї, бібліотеки та технічні центри <i>Цей клас включає також:</i> - будівлі архівів - будівлі зоологічних та ботанічних садів | 0,5 | 0,5 |
| 1263 | Будівлі навчальних та дослідних закладів | 0,5 | 0,5 |
| 1264 | Будівлі лікарень та оздоровчих закладів | 0,5 | 0,5 |
| 1265 | Зали спортивні | 0,5 | 0,5 |
| 127 | Будівлі нежитлові інші | 1,5 | 1,5 |

Секретар міської ради

Володимир ГЕРАСИМЕНКО

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, на які поширюється дія рішення ради: *населені пункти, що входять до складу Кам'янської міської територіальної громади..*

Пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, для фізичних осіб визначаються виходячи з їх майнового стану та рівня доходів.

Пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об'єктів нежитлової нерухомості, встановлюються залежно від майна, яке є об'єктом оподаткування.

| Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд | Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік) |
|--|--|
| Пенсіонери віком від 80 років | 100 |
| Господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо біля житлової нерухомості; | 100 |
| Об'єкти житлової або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності громадських об'єднань, благодійних організацій України, статути (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями). | 100 |

¹ Крім пільг, що визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.